

Рейтинг регионов России по среднему сроку ипотеки в январе 2024 года

Место	Субъект РФ	Средний срок ипотеки в январе 2024 года (месяцев)	Изменение срока с января 2023 года (месяцев)	Динамика срока с января 2023 года (%)	Изменение срока с декабря 2023 года (месяцев)	Динамика срока с декабря 2023 года (%)
1	Республика Ингушетия	342,9	20,8	6,46	40,2	13,28
2	Республика Дагестан	322,2	20,2	6,69	0,2	0,06
3	Краснодарский край	319,4	3,4	1,08	-6,9	-2,11
4	Республика Адыгея (Адыгея)	317,8	2,8	0,89	-3,1	-0,97
5	Республика Северная Осетия - Алания	315,5	20,8	7,06	-5,8	-1,81
6	Тюменская область без автономий	315,4	14,9	4,96	-4,5	-1,41
7	Астраханская область	313,3	25,3	8,78	-2,0	-0,63
8	Рязанская область	313,3	16,4	5,52	2,3	0,74
9	Карачаево-Черкесская Республика	311,7	14,5	4,88	1,9	0,61
10	Республика Татарстан (Татарстан)	310,2	23,1	8,05	-2,8	-0,89
11	Республика Хакасия	309,4	31,0	11,14	2,4	0,78
12	Ленинградская область	308,9	8,3	2,76	0,5	0,16
13	Республика Башкортостан	308,5	22,6	7,90	-0,4	-0,13
14	Чеченская Республика	307,3	3,0	0,99	0,3	0,10
15	Республика Крым	306,9	22,4	7,87	-1,4	-0,45
16	Пензенская область	305,9	12,6	4,30	12,6	4,30
17	Чувашская Республика - Чувашия	304,7	19,6	6,87	-3,7	-1,20
18	Ставропольский край	304,5	11,9	4,07	-3,2	-1,04
19	Кабардино-Балкарская Республика	304,3	15,9	5,51	1,9	0,63
20	Тульская область	303,6	15,0	5,20	-7,0	-2,25
21	Тюменская область	303,5	14,5	5,02	-4,8	-1,56
22	г. Санкт-Петербург	303,4	8,7	2,95	-6,8	-2,19
23	Новосибирская область	302,4	19,3	6,82	-3,8	-1,24
24	Московская область	301,7	11,8	4,07	-9,6	-3,08
25	Республика Калмыкия	301,5	13,7	4,76	-12,3	-3,92
26	Новгородская область	301,4	23,0	8,26	-1,5	-0,50

Место	Субъект РФ	Средний срок ипотеки в январе 2024 года (месяцев)	Изменение срока с января 2023 года (месяцев)	Динамика срока с января 2023 года (%)	Изменение срока с декабря 2023 года (месяцев)	Динамика срока с декабря 2023 года (%)
27	г. Севастополь	301,4	8,0	2,73	-10,2	-3,27
28	г. Москва	300,6	11,7	4,05	-5,7	-1,86
29	Тверская область	299,3	6,3	2,15	-8,6	-2,79
30	Омская область	299,2	14,7	5,17	-5,4	-1,77
31	Республика Мордовия	299,1	2,3	0,77	-3,4	-1,12
32	Ростовская область	298,9	6,9	2,36	-9,3	-3,02
33	Пермский край	298,6	19,5	6,99	-2,4	-0,80
34	Оренбургская область	296,9	10,4	3,63	-2,7	-0,90
35	Томская область	295,9	10,9	3,82	-7,3	-2,41
36	Саратовская область	295,9	10,5	3,68	-4,4	-1,47
37	Удмуртская Республика	295,7	14,8	5,27	-9,8	-3,21
38	Волгоградская область	295,2	16,1	5,77	-1,1	-0,37
39	Республика Тыва	294,7	7,3	2,54	1,0	0,34
40	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	294,4	11,3	3,99	-6,5	-2,16
41	Ульяновская область	294,3	20,2	7,37	-3,0	-1,01
42	Калужская область	293,8	7,6	2,66	-11,8	-3,86
43	Ярославская область	293,3	26,2	9,81	-4,2	-1,41
44	Республика Алтай	292,9	20,6	7,57	-9,2	-3,05
45	Кировская область	292,9	6,3	2,20	-7,4	-2,46
46	Ямало-Ненецкий автономный округ	292,8	12,8	4,57	-5,0	-1,68
47	Воронежская область	292,8	11,0	3,90	-7,1	-2,37
48	Владимирская область	292,4	17,5	6,37	-1,3	-0,44
49	Брянская область	292,2	-3,8	-1,28	-9,5	-3,15
50	Алтайский край	292,0	10,0	3,55	-7,9	-2,63
51	Иркутская область	291,3	18,7	6,86	-5,7	-1,92
52	Орловская область	291,2	11,6	4,15	-8,0	-2,67
53	Липецкая область	290,7	9,8	3,49	-6,3	-2,12
54	Самарская область	288,9	13,9	5,05	-3,0	-1,03
55	Костромская область	288,5	5,3	1,87	-11,5	-3,83
56	Свердловская область	288,1	10,5	3,78	-10,1	-3,39
57	Республика Марий Эл	287,7	14,3	5,23	-14,8	-4,89
58	Тамбовская область	286,8	-3,6	-1,24	-9,0	-3,04

Место	Субъект РФ	Средний срок ипотеки в январе 2024 года (месяцев)	Изменение срока с января 2023 года (месяцев)	Динамика срока с января 2023 года (%)	Изменение срока с декабря 2023 года (месяцев)	Динамика срока с декабря 2023 года (%)
59	Белгородская область	286,6	-4,2	-1,44	-15,2	-5,04
60	Калининградская область	285,4	2,7	0,96	-10,1	-3,42
61	Курская область	285,3	-1,9	-0,66	-16,9	-5,59
62	Курганская область	285,1	12,7	4,66	-13,4	-4,49
63	Смоленская область	285,0	8,0	2,89	-11,7	-3,94
64	Красноярский край	284,4	10,9	3,99	-8,2	-2,80
65	Нижегородская область	282,8	13,8	5,13	-8,4	-2,88
66	Кемеровская область - Кузбасс	282,6	18,9	7,17	-5,1	-1,77
67	Республика Коми	281,9	13,2	4,91	-10,8	-3,69
68	Вологодская область	280,8	10,5	3,88	-8,3	-2,87
69	Республика Карелия	274,7	2,2	0,81	-6,4	-2,28
70	Ивановская область	273,0	9,7	3,68	-13,4	-4,68
71	Челябинская область	272,9	17,2	6,73	-7,4	-2,64
72	Псковская область	270,7	-9,0	-3,22	-20,4	-7,01
73	Забайкальский край	270,3	10,9	4,20	-1,5	-0,55
74	Еврейская автономная область	268,2	-3,7	-1,36	0,8	0,30
75	Камчатский край	267,5	-2,7	-1,00	-9,6	-3,46
76	Приморский край	265,5	5,3	2,04	-9,4	-3,42
77	Мурманская область	264,1	5,4	2,09	-15,9	-5,68
78	Чукотский автономный округ	264,1	3,9	1,50	-5,1	-1,89
79	Хабаровский край	263,6	-0,5	-0,19	-7,5	-2,77
80	Сахалинская область	263,0	-5,4	-2,01	-9,9	-3,63
81	Архангельская область без автономии	262,6	-4,7	-1,76	-12,9	-4,68
82	Республика Бурятия	262,5	9,4	3,71	-15,9	-5,71
83	Архангельская область	262,3	-6,3	-2,35	-13,7	-4,96
84	Магаданская область	262,3	-9,1	-3,35	-3,9	-1,47
85	Амурская область	261,7	-1,5	-0,57	-13,5	-4,91
86	Республика Саха (Якутия)	259,9	3,0	1,17	0,4	0,15
87	Ненецкий автономный округ	253,7	-42,2	-14,26	-37,1	-12,76

Источник: сервис [Brobank.ru](https://brobank.ru). По данным, представленным на сайте ЦБ РФ.