

Рейтинг регионов России по среднему сроку ипотеки в декабре 2023 года

Место	Субъект РФ	Средний срок ипотеки в декабре 2023 года (месяцев)	Изменение срока с января 2023 года (месяцев)*	Динамика срока с января 2023 года (%)*
1	Краснодарский край	326,3	10,3	3,26
2	Республика Дагестан	322,0	20,0	6,62
3	Республика Северная Осетия - Алания	321,3	26,6	9,03
4	Республика Адыгея (Адыгея)	320,9	5,9	1,87
5	Тюменская область без автономий	319,9	19,4	6,46
6	Астраханская область	315,3	27,3	9,48
7	Республика Калмыкия	313,8	26,0	9,03
8	Республика Татарстан (Татарстан)	313,0	25,9	9,02
9	г. Севастополь	311,6	18,2	6,20
10	Московская область	311,3	21,4	7,38
11	Рязанская область	311,0	14,1	4,75
12	Тульская область	310,6	22,0	7,62
13	г. Санкт-Петербург	310,2	15,5	5,26
14	Карачаево-Черкесская Республика	309,8	12,6	4,24
15	Республика Башкортостан	308,9	23,0	8,04
16	Ленинградская область	308,4	7,8	2,59
17	Чувашская Республика - Чувашия	308,4	23,3	8,17
18	Республика Крым	308,3	23,8	8,37
19	Тюменская область	308,3	19,3	6,68
20	Ростовская область	308,2	16,2	5,55
21	Тверская область	307,9	14,9	5,09
22	Ставропольский край	307,7	15,1	5,16
23	Чеченская Республика	307,0	2,7	0,89
24	Республика Хакасия	307,0	28,6	10,27
25	г. Москва	306,3	17,4	6,02
26	Новосибирская область	306,2	23,1	8,16
27	Калужская область	305,6	19,4	6,78

Место	Субъект РФ	Средний срок ипотеки в декабре 2023 года (месяцев)	Изменение срока с января 2023 года (месяцев)*	Динамика срока с января 2023 года (%)*
28	Удмуртская Республика	305,5	24,6	8,76
29	Омская область	304,6	20,1	7,07
30	Томская область	303,2	18,2	6,39
31	Новгородская область	302,9	24,5	8,80
32	Республика Ингушетия	302,7	-19,4	-6,02
33	Республика Марий Эл	302,5	29,1	10,64
34	Республика Мордовия	302,5	5,7	1,92
35	Кабардино-Балкарская Республика	302,4	14,0	4,85
36	Курская область	302,2	15,0	5,22
37	Республика Алтай	302,1	29,8	10,94
38	Белгородская область	301,8	11,0	3,78
39	Брянская область	301,7	5,7	1,93
40	Пермский край	301,0	21,9	7,85
41	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	300,9	17,8	6,29
42	Кировская область	300,3	13,7	4,78
43	Саратовская область	300,3	14,9	5,22
44	Костромская область	300,0	16,8	5,93
45	Воронежская область	299,9	18,1	6,42
46	Алтайский край	299,9	17,9	6,35
47	Оренбургская область	299,6	13,1	4,57
48	Орловская область	299,2	19,6	7,01
49	Курганская область	298,5	26,1	9,58
50	Свердловская область	298,2	20,6	7,42
51	Ямало-Ненецкий автономный округ	297,8	17,8	6,36
52	Ярославская область	297,5	30,4	11,38
53	Ульяновская область	297,3	23,2	8,46
54	Липецкая область	297,0	16,1	5,73
55	Иркутская область	297,0	24,4	8,95
56	Смоленская область	296,7	19,7	7,11
57	Волгоградская область	296,3	17,2	6,16
58	Тамбовская область	295,8	5,4	1,86
59	Калининградская область	295,5	12,8	4,53

Место	Субъект РФ	Средний срок ипотеки в декабре 2023 года (месяцев)	Изменение срока с января 2023 года (месяцев)*	Динамика срока с января 2023 года (%)*
60	Владимирская область	293,7	18,8	6,84
61	Республика Тыва	293,7	6,3	2,19
62	Пензенская область	293,3	0,0	0,00
63	Республика Коми	292,7	24,0	8,93
64	Красноярский край	292,6	19,1	6,98
65	Самарская область	291,9	16,9	6,15
66	Нижегородская область	291,2	22,2	8,25
67	Псковская область	291,1	11,4	4,08
68	Ненецкий автономный округ	290,8	-5,1	-1,72
69	Вологодская область	289,1	18,8	6,96
70	Кемеровская область - Кузбасс	287,7	24,0	9,10
71	Ивановская область	286,4	23,1	8,77
72	Республика Карелия	281,1	8,6	3,16
73	Челябинская область	280,3	24,6	9,62
74	Мурманская область	280,0	21,3	8,23
75	Республика Бурятия	278,4	25,3	10,00
76	Камчатский край	277,1	6,9	2,55
77	Архангельская область	276,0	7,4	2,76
78	Архангельская область без автономии	275,5	8,2	3,07
79	Амурская область	275,2	12,0	4,56
80	Приморский край	274,9	14,7	5,65
81	Сахалинская область	272,9	4,5	1,68
82	Забайкальский край	271,8	12,4	4,78
83	Хабаровский край	271,1	7,0	2,65
84	Чукотский автономный округ	269,2	9,0	3,46
85	Еврейская автономная область	267,4	-4,5	-1,66
86	Магаданская область	266,2	-5,2	-1,92
87	Республика Саха (Якутия)	259,5	2,6	1,01

* в декабре относительно января 2023 года.

Источник: сервис [Brobank.ru](https://brobank.ru). По данным, представленным на сайте ЦБ РФ.