

Рейтинг регионов России по среднему чеку ипотеки за 12 месяцев 2023 года

Место	Субъект РФ	Средний чек ипотеки в 2023 году (рублей)	Изменение чека относительно 2022 года (рублей)	Динамика чека относительно 2022 года (%)
1	г. Москва	7 302 786,62	-95 785,37	-1,29
2	Московская область	5 412 110,16	-121 722,28	-2,20
3	г. Санкт-Петербург	5 182 816,11	-186 572,37	-3,47
4	Чукотский автономный округ	4 661 516,75	287 517,75	6,57
5	Республика Саха (Якутия)	4 633 547,48	225 423,52	5,11
6	Сахалинская область	4 560 569,82	67 534,25	1,50
7	Ямало-Ненецкий автономный округ	4 385 525,82	314 877,67	7,74
8	Краснодарский край	4 369 917,53	326 525,04	8,08
9	Камчатский край	4 344 379,84	306 950,70	7,60
10	Приморский край	4 316 851,91	216 569,36	5,28
11	Амурская область	4 313 297,75	251 891,59	6,20
12	Ленинградская область	4 309 217,34	-165 662,69	-3,70
13	Республика Калмыкия	4 233 044,27	258 643,49	6,51
14	Магаданская область	4 170 659,05	253 320,56	6,47
15	г. Севастополь	4 042 900,50	118 858,08	3,03
16	Хабаровский край	3 962 041,88	235 241,83	6,31
17	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	3 935 932,23	335 954,12	9,33
18	Ненецкий автономный округ	3 930 824,79	96 039,76	2,50
19	Республика Крым	3 904 991,67	495 915,18	14,55
20	Тюменская область	3 828 779,44	308 853,91	8,77
21	Забайкальский край	3 808 127,91	403 629,53	11,86
22	Республика Адыгея (Адыгея)	3 798 502,86	229 343,86	6,43
23	Новосибирская область	3 718 199,64	333 956,92	9,87
24	Республика Северная Осетия - Алания	3 695 709,74	473 340,36	14,69
25	Республика Татарстан (Татарстан)	3 694 139,92	378 615,39	11,42
26	Калужская область	3 681 114,96	170 922,55	4,87
27	Еврейская автономная область	3 577 293,46	366 397,34	11,41

Место	Субъект РФ	Средний чек ипотеки в 2023 году (рублей)	Изменение чека относительно 2022 года (рублей)	Динамика чека относительно 2022 года (%)
28	Томская область	3 564 147,92	458 250,50	14,75
29	Красноярский край	3 539 982,35	275 371,07	8,44
30	Республика Бурятия	3 530 672,61	265 346,96	8,13
31	Калининградская область	3 516 399,27	140 507,77	4,16
32	Тюменская область без автономий	3 503 171,63	307 568,26	9,62
33	Нижегородская область	3 497 345,25	320 821,44	10,10
34	Белгородская область	3 472 471,28	226 225,66	6,97
35	Тульская область	3 470 910,54	153 324,71	4,62
36	Мурманская область	3 467 911,77	223 597,38	6,89
37	Ростовская область	3 418 705,97	263 423,09	8,35
38	Рязанская область	3 392 236,58	212 023,61	6,67
39	Ставропольский край	3 389 657,65	219 884,46	6,94
40	Тверская область	3 360 405,28	119 449,41	3,69
41	Чувашская Республика - Чувашия	3 337 935,89	356 385,94	11,95
42	Иркутская область	3 333 020,95	264 817,68	8,63
43	Республика Мордовия	3 324 620,03	255 490,20	8,32
44	Республика Карелия	3 313 281,63	287 331,52	9,50
45	Омская область	3 311 716,39	300 039,96	9,96
46	Курская область	3 289 872,96	63 030,88	1,95
47	Воронежская область	3 285 671,64	263 445,56	8,72
48	Астраханская область	3 280 172,28	315 712,87	10,65
49	Архангельская область	3 260 674,27	251 993,24	8,38
50	Республика Тыва	3 246 124,40	369 175,34	12,83
51	Свердловская область	3 245 284,99	317 672,18	10,85
52	Архангельская область без автономии	3 238 710,88	258 429,56	8,67
53	Пензенская область	3 190 391,55	263 010,53	8,98
54	Самарская область	3 182 887,60	330 846,95	11,60
55	Ярославская область	3 171 311,67	284 407,74	9,85
56	Орловская область	3 158 704,08	282 580,33	9,83
57	Брянская область	3 152 460,14	151 753,81	5,06
58	Липецкая область	3 139 022,16	108 045,56	3,56
59	Республика Башкортостан	3 138 670,52	394 801,88	14,39

Место	Субъект РФ	Средний чек ипотеки в 2023 году (рублей)	Изменение чека относительно 2022 года (рублей)	Динамика чека относительно 2022 года (%)
60	Республика Хакасия	3 128 470,38	480 200,73	18,13
61	Кемеровская область - Кузбасс	3 115 944,19	377 746,39	13,80
62	Волгоградская область	3 112 970,80	198 164,07	6,80
63	Тамбовская область	3 111 209,93	96 396,83	3,20
64	Владимирская область	3 093 206,62	137 548,27	4,65
65	Карачаево-Черкесская Республика	3 068 194,00	141 585,53	4,84
66	Смоленская область	3 024 385,47	119 840,45	4,13
67	Новгородская область	3 019 572,85	182 185,50	6,42
68	Ивановская область	3 016 421,84	170 288,34	5,98
69	Псковская область	3 012 689,03	108 268,93	3,73
70	Саратовская область	3 010 948,47	129 789,31	4,50
71	Алтайский край	2 974 631,89	362 055,48	13,86
72	Ульяновская область	2 959 055,28	202 673,51	7,35
73	Республика Коми	2 958 269,38	91 144,97	3,18
74	Кабардино-Балкарская Республика	2 951 439,52	496 459,11	20,22
75	Пермский край	2 919 908,99	385 181,74	15,20
76	Республика Дагестан	2 906 972,82	-148 881,48	-4,87
77	Республика Марий Эл	2 894 947,90	394 538,65	15,78
78	Кировская область	2 880 652,46	394 539,96	15,87
79	Костромская область	2 856 430,29	264 136,00	10,19
80	Вологодская область	2 822 204,92	256 565,36	10,00
81	Удмуртская Республика	2 816 791,26	260 473,66	10,19
82	Оренбургская область	2 799 839,02	291 062,64	11,60
83	Республика Алтай	2 699 659,15	210 949,71	8,48
84	Челябинская область	2 573 556,61	342 573,59	15,36
85	Курганская область	2 493 627,71	430 038,98	20,84
86	Республика Ингушетия	2 157 047,01	158 274,10	7,92
87	Чеченская Республика	1 244 695,55	74 259,36	6,34

Источник: сервис [Brobank.ru](https://brobank.ru). По данным, представленным на сайте ЦБ РФ.