

Рейтинг регионов России по среднему чеку ипотеки в декабре 2023 года

Место	Субъект РФ	Средний чек ипотеки в декабре 2023 года (рублей)	Изменение чека с января 2023 года (рублей)*	Динамика чека с января 2023 года (%)*
1	г. Москва	7 215 009,67	-35 042,34	-0,48
2	Московская область	5 471 299,97	42 979,61	0,79
3	г. Санкт-Петербург	5 210 526,32	-83 485,23	-1,58
4	Республика Калмыкия	5 195 744,68	1 615 284,91	45,11
5	Чукотский автономный округ	4 875 000,00	125 000,00	2,63
6	Республика Саха (Якутия)	4 789 224,14	180 099,60	3,91
7	Амурская область	4 544 041,45	472 758,36	11,61
8	Сахалинская область	4 515 406,16	215 780,69	5,02
9	Приморский край	4 459 589,87	342 237,81	8,31
10	Ненецкий автономный округ	4 439 024,39	279 024,39	6,71
11	Магаданская область	4 420 512,82	164 512,82	3,87
12	Краснодарский край	4 379 681,59	-130 070,95	-2,88
13	Ленинградская область	4 370 354,18	-95 756,36	-2,14
14	Ямало-Ненецкий автономный округ	4 354 295,84	1 575,39	0,04
15	Камчатский край	4 308 008,21	86 810,06	2,06
16	Хабаровский край	4 266 124,94	604 427,69	16,51
17	Республика Крым	4 044 012,28	420 724,61	11,61
18	г. Севастополь	3 979 381,44	-72 792,47	-1,80
19	Республика Адыгея (Адыгея)	3 951 178,45	83 253,92	2,15
20	Республика Татарстан (Татарстан)	3 945 464,51	582 639,52	17,33
21	Забайкальский край	3 928 346,46	573 134,10	17,08
22	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	3 908 656,72	68 463,01	1,78
23	Томская область	3 903 252,71	693 025,44	21,59
24	Республика Бурятия	3 841 059,60	846 118,62	28,25
25	Новосибирская область	3 833 333,33	118 527,51	3,19
26	Тюменская область	3 809 824,30	83 534,11	2,24
27	Нижегородская область	3 807 947,02	516 340,65	15,69

Место	Субъект РФ	Средний чек ипотеки в декабре 2023 года (рублей)	Изменение чека с января 2023 года (рублей)*	Динамика чека с января 2023 года (%)*
28	Астраханская область	3 801 986,75	902 567,03	31,13
29	Чувашская Республика - Чувашия	3 772 549,02	812 080,50	27,43
30	Республика Северная Осетия - Алания	3 757 389,16	489 177,24	14,97
31	Республика Мордовия	3 740 242,26	447 407,37	13,59
32	Белгородская область	3 719 755,83	396 411,98	11,93
33	Красноярский край	3 718 790,39	469 599,45	14,45
34	Калужская область	3 706 833,21	107 603,92	2,99
35	Мурманская область	3 670 329,67	219 110,16	6,35
36	Тверская область	3 669 416,24	326 654,18	9,77
37	Тульская область	3 659 430,78	432 782,43	13,41
38	Омская область	3 613 659,02	685 803,31	23,42
39	Ростовская область	3 609 988,11	204 184,11	6,00
40	Калининградская область	3 603 110,21	50 729,26	1,43
41	Рязанская область	3 598 554,53	371 820,18	11,52
42	Пензенская область	3 567 893,78	566 278,28	18,87
43	Воронежская область	3 559 595,96	513 522,66	16,86
44	Ставропольский край	3 555 395,27	371 850,96	11,68
45	Еврейская автономная область	3 553 072,63	214 362,95	6,42
46	Тюменская область без автономий	3 547 044,13	165 118,01	4,88
47	Свердловская область	3 533 660,05	392 839,46	12,51
48	Архангельская область	3 518 266,25	194 608,78	5,86
49	Архангельская область без автономии	3 494 282,08	202 113,41	6,14
50	Самарская область	3 489 801,62	521 835,05	17,58
51	Республика Карелия	3 484 330,48	417 022,79	13,60
52	Новгородская область	3 469 503,55	661 811,24	23,57
53	Ярославская область	3 468 417,32	639 697,59	22,61
54	Кемеровская область - Кузбасс	3 457 679,05	725 767,40	26,57
55	Курская область	3 429 373,25	130 898,30	3,97
56	Республика Башкортостан	3 428 086,50	569 295,12	19,91
57	Смоленская область	3 406 903,77	678 365,48	24,86
58	Брянская область	3 395 017,79	331 812,38	10,83
59	Липецкая область	3 393 053,02	461 288,31	15,73

Место	Субъект РФ	Средний чек ипотеки в декабре 2023 года (рублей)	Изменение чека с января 2023 года (рублей)*	Динамика чека с января 2023 года (%)*
60	Республика Хакасия	3 388 888,89	678 362,57	25,03
61	Орловская область	3 379 487,18	490 246,67	16,97
62	Иркутская область	3 373 274,60	232 986,83	7,42
63	Тамбовская область	3 326 781,33	183 134,92	5,83
64	Владимирская область	3 318 244,17	446 050,73	15,53
65	Ивановская область	3 300 683,37	392 067,18	13,48
66	Саратовская область	3 296 551,72	508 586,11	18,24
67	Ульяновская область	3 270 391,78	519 989,20	18,91
68	Кировская область	3 247 807,02	547 659,31	20,28
69	Костромская область	3 243 684,99	605 088,50	22,93
70	Республика Марий Эл	3 241 586,54	856 169,87	35,89
71	Волгоградская область	3 237 790,23	136 111,13	4,39
72	Алтайский край	3 175 113,46	326 404,98	11,46
73	Удмуртская Республика	3 116 160,00	643 041,72	26,00
74	Псковская область	3 093 990,76	46 982,21	1,54
75	Пермский край	3 074 699,41	390 461,14	14,55
76	Республика Тыва	3 064 874,09	46 306,45	1,53
77	Оренбургская область	3 054 582,90	321 191,30	11,75
78	Карачаево-Черкесская Республика	2 993 877,55	15 936,37	0,54
79	Вологодская область	2 993 055,56	352 997,50	13,37
80	Кабардино-Балкарская Республика	2 991 830,07	246 732,03	8,99
81	Республика Коми	2 968 367,35	243 416,46	8,93
82	Челябинская область	2 841 516,25	460 008,17	19,32
83	Курганская область	2 806 045,34	683 962,75	32,23
84	Республика Алтай	2 645 985,40	187 269,81	7,62
85	Республика Дагестан	2 563 890,33	-356 167,81	-12,20
86	Республика Ингушетия	1 418 439,72	-1 418 769,59	-50,01
87	Чеченская Республика	1 157 653,06	-106 664,12	-8,44

* в декабре относительно января 2023 года.

Источник: сервис [Brobank.ru](https://brobank.ru). По данным, представленным на сайте ЦБ РФ.