

Рейтинг регионов России по среднему чеку ипотеки в октябре 2023 года

Место	Субъект РФ	Средний чек ипотеки в октябре 2023 года (рублей)	Изменение чека с сентября (рублей)*	Динамика чека с сентября (%)*	Изменение чека с января (рублей)*	Динамика чека с января (%)*
1	г. Москва	7 212 672,13	-129 027,47	-1,76	-37 379,87	-0,52
2	Московская область	5 302 560,58	-251 669,88	-4,53	-125 759,78	-2,32
3	г. Санкт-Петербург	5 122 077,25	-355 131,84	-6,48	-171 934,29	-3,25
4	Ненецкий автономный округ	5 000 000,00	789 473,68	18,75	840 000,00	20,19
5	Чукотский автономный округ	4 882 352,94	-270 800,21	-5,26	132 352,94	2,79
6	Республика Саха (Якутия)	4 587 878,79	-118 414,92	-2,52	-21 245,75	-0,46
7	Сахалинская область	4 403 133,90	-369 475,92	-7,74	103 508,43	2,41
8	Республика Калмыкия	4 389 795,92	-344 971,11	-7,29	809 336,15	22,60
9	Амурская область	4 382 278,48	-122 322,75	-2,72	310 995,39	7,64
10	Краснодарский край	4 345 108,06	-79 310,54	-1,79	-164 644,48	-3,65
11	Магаданская область	4 336 065,57	-242 881,79	-5,30	80 065,57	1,88
12	Приморский край	4 334 922,96	-147 626,35	-3,29	217 570,91	5,28
13	Ямало-Ненецкий автономный округ	4 290 480,07	-183 787,04	-4,11	-62 240,39	-1,43
14	Ленинградская область	4 274 650,87	-316 620,35	-6,90	-191 459,66	-4,29
15	Камчатский край	4 226 907,63	-494 266,37	-10,47	5709,47	0,14
16	Хабаровский край	4 079 800,50	-141 967,10	-3,36	418 103,25	11,42
17	Республика Северная Осетия - Алания	3 984 105,96	-12 115,70	-0,30	715 894,04	21,90
18	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	3 935 890,41	-205 017,75	-4,95	95 696,71	2,49
19	Республика Крым	3 921 420,88	-232 263,33	-5,59	298 133,21	8,23
20	г. Севастополь	3 904 918,03	-237 430,72	-5,73	-147 255,88	-3,63
21	Забайкальский край	3 874 905,23	-337 742,44	-8,02	519 692,88	15,49
22	Республика Татарстан (Татарстан)	3 864 745,29	-81 200,65	-2,06	501 920,30	14,93
23	Республика Адыгея (Адыгея)	3 804 964,54	-200 181,26	-5,00	-62 959,99	-1,63
24	Тюменская область	3 802 866,96	-189 008,10	-4,73	76 576,77	2,06
25	Томская область	3 766 666,67	-170 310,83	-4,33	556 439,39	17,33
26	Новосибирская область	3 743 052,68	-58 504,96	-1,54	28 246,85	0,76
27	Республика Бурятия	3 656 294,20	-261 949,04	-6,69	661 353,22	22,08

Место	Субъект РФ	Средний чек ипотеки в октябре 2023 года (рублей)	Изменение чека с сентября (рублей)*	Динамика чека с сентября (%)*	Изменение чека с января (рублей)*	Динамика чека с января (%)*
28	Калужская область	3 637 917,01	-316 193,89	-8,00	38 687,72	1,07
29	Нижегородская область	3 632 793,19	-66 820,54	-1,81	341 186,82	10,37
30	Тульская область	3 551 935,79	-72 726,68	-2,01	325 287,44	10,08
31	Красноярский край	3 529 966,97	-277 199,64	-7,28	280 776,03	8,64
32	Чувашская Республика - Чувашия	3 511 437,91	-118 617,43	-3,27	550 969,39	18,61
33	Тюменская область без автономий	3 498 315,55	-175 620,96	-4,78	116 389,43	3,44
34	Белгородская область	3 489 014,08	-267 870,60	-7,13	165 670,24	4,99
35	Тверская область	3 464 935,06	-59 230,64	-1,68	122 173,00	3,65
36	Мурманская область	3 458 174,90	-292 287,20	-7,79	6955,39	0,20
37	Ставропольский край	3 456 993,92	-174 836,85	-4,81	273 449,61	8,59
38	Калининградская область	3 443 670,89	-232 764,52	-6,33	-108 710,07	-3,06
39	Рязанская область	3 436 789,77	-220 967,35	-6,04	210 055,42	6,51
40	Еврейская автономная область	3 413 533,83	-376 885,33	-9,94	74 824,16	2,24
41	Ростовская область	3 411 774,35	-232 775,41	-6,39	5970,36	0,18
42	Воронежская область	3 410 013,53	-82 182,68	-2,35	363 940,23	11,95
43	Астраханская область	3 408 108,11	-70 302,95	-2,02	508 688,38	17,54
44	Пензенская область	3 406 892,38	45 627,96	1,36	405 276,87	13,50
45	Омская область	3 377 738,04	-101 985,00	-2,93	449 882,33	15,37
46	Архангельская область	3 375 000,00	-136 911,68	-3,90	51 342,53	1,54
47	Иркутская область	3 371 452,89	-147 885,47	-4,20	231 165,12	7,36
48	Курская область	3 368 760,06	-223 371,08	-6,22	70 285,12	2,13
49	Кемеровская область - Кузбасс	3 336 254,46	-112 192,42	-3,25	604 342,81	22,12
50	Архангельская область без автономии	3 334 975,37	-161 162,48	-4,61	42 806,69	1,30
51	Республика Карелия	3 329 349,27	-397 601,09	-10,67	262 041,58	8,54
52	Республика Мордовия	3 325 406,76	-237 213,67	-6,66	32 571,87	0,99
53	Орловская область	3 319 760,48	-52 828,35	-1,57	430 519,97	14,90
54	Новгородская область	3 302 083,33	228 750,00	7,44	494 391,03	17,61
55	Самарская область	3 293 945,31	-122 333,29	-3,58	325 978,74	10,98
56	Свердловская область	3 282 225,24	-171 682,16	-4,97	141 404,65	4,50
57	Республика Башкортостан	3 274 852,42	-95 499,69	-2,83	416 061,04	14,55
58	Брянская область	3 251 159,20	-15 279,16	-0,47	187 953,78	6,14
59	Волгоградская область	3 205 333,33	-63 483,87	-1,94	103 654,23	3,34

Место	Субъект РФ	Средний чек ипотеки в октябре 2023 года (рублей)	Изменение чека с сентября (рублей)*	Динамика чека с сентября (%)*	Изменение чека с января (рублей)*	Динамика чека с января (%)*
60	Саратовская область	3 201 652,27	-18 566,66	-0,58	413 686,66	14,84
61	Тамбовская область	3 192 008,88	-152 818,71	-4,57	48 362,47	1,54
62	Ярославская область	3 149 857,95	-271 972,63	-7,95	321 138,23	11,35
63	Ульяновская область	3 142 598,19	12 882,43	0,41	392 195,61	14,26
64	Республика Коми	3 139 303,48	-170 059,81	-5,14	414 352,60	15,21
65	Алтайский край	3 099 433,83	-141 975,86	-4,38	250 725,34	8,80
66	Республика Марий Эл	3 086 283,19	-38 840,95	-1,24	700 866,52	29,38
67	Карачаево-Черкесская Республика	3 085 867,62	-302 500,11	-8,93	107 926,44	3,62
68	Республика Хакасия	3 077 816,49	-331 567,13	-9,73	367 290,18	13,55
69	Костромская область	3 053 370,79	-74 620,89	-2,39	414 774,30	15,72
70	Липецкая область	3 023 569,02	-320 202,72	-9,58	91 804,32	3,13
71	Ивановская область	3 013 916,50	-187 633,89	-5,86	105 300,31	3,62
72	Владимирская область	3 011 401,74	-310 026,83	-9,33	139 208,31	4,85
73	Пермский край	2 941 162,40	-289 457,00	-8,96	256 924,13	9,57
74	Псковская область	2 932 998,32	-319 689,85	-9,83	-114 010,22	-3,74
75	Кировская область	2 925 675,68	-270 678,49	-8,47	225 527,97	8,35
76	Кабардино-Балкарская Республика	2 918 238,99	-345 649,90	-10,59	173 140,95	6,31
77	Смоленская область	2 915 897,44	-338 555,49	-10,40	187 359,15	6,87
78	Удмуртская Республика	2 910 252,10	-242 075,12	-7,68	437 133,82	17,68
79	Вологодская область	2 906 003,64	-249 266,28	-7,90	265 945,58	10,07
80	Республика Алтай	2 857 677,90	-109 318,80	-3,68	398 962,31	16,23
81	Оренбургская область	2 851 359,70	-196 644,34	-6,45	117 968,09	4,32
82	Республика Тыва	2 731 003,88	-354 344,62	-11,48	-287 563,76	-9,53
83	Челябинская область	2 723 997,97	-168 913,04	-5,84	342 489,89	14,38
84	Курганская область	2 693 495,93	-66 232,29	-2,40	571 413,35	26,93
85	Республика Дагестан	2 529 971,99	-394 078,64	-13,48	-390 086,15	-13,36
86	Республика Ингушетия	1 937 007,87	-251 671,37	-11,50	-900 201,43	-31,73
87	Чеченская Республика	1 290 849,67	50 648,11	4,08	26 532,49	2,10

* 2023 года.

Источник: сервис [Brobank.ru](https://brobank.ru). По данным, представленным на сайте ЦБ РФ.