

Рейтинг регионов России по среднему сроку договоров жилищных кредитов, оформленных в сентябре 2023 года

Место	Субъект РФ	Средний срок ипотеки в январе 2023 года (месяцев)	Средний срок ипотеки в сентябре 2023 года (месяцев)	Изменение среднего срока (месяцев)*	Динамика среднего срока (%)*
1	Краснодарский край	316,0	321,3	5,3	1,68
2	Республика Адыгея (Адыгея)	315,0	320,5	5,5	1,75
3	Республика Дагестан	302,0	320,3	18,3	6,06
4	Тюменская область без автономий	300,5	315,6	15,1	5,02
5	Республика Ингушетия	322,1	313,7	-8,4	-2,61
6	Республика Северная Осетия - Алания	294,7	311,1	16,4	5,56
7	Рязанская область	296,9	310,9	14,0	4,72
8	Республика Тыва	287,4	309,3	21,9	7,62
9	Астраханская область	288,0	309,0	21,0	7,29
10	Карачаево-Черкесская Республика	297,2	308,0	10,8	3,63
11	г. Санкт-Петербург	294,7	306,9	12,2	4,14
12	Чеченская Республика	304,3	306,6	2,3	0,76
13	г. Севастополь	293,4	306,4	13,0	4,43
14	Тульская область	288,6	306,3	17,7	6,13
15	Республика Татарстан (Татарстан)	287,1	306,2	19,1	6,65
16	Московская область	289,9	306,1	16,2	5,59
17	Ставропольский край	292,6	305,8	13,2	4,51
18	Чувашская Республика - Чувашия	285,1	305,4	20,3	7,12
19	Ленинградская область	300,6	304,7	4,1	1,36
20	Республика Калмыкия	287,8	304,4	16,6	5,77
21	Тюменская область	289,0	303,4	14,4	4,98
22	Ростовская область	292,0	303,4	11,4	3,90
23	Пензенская область	293,3	303,3	10,0	3,41
24	Томская область	285,0	302,8	17,8	6,25
25	Республика Крым	284,5	302,7	18,2	6,40
26	Удмуртская Республика	280,9	302,6	21,7	7,73

Место	Субъект РФ	Средний срок ипотеки в январе 2023 года (месяцев)	Средний срок ипотеки в сентябре 2023 года (месяцев)	Изменение среднего срока (месяцев)*	Динамика среднего срока (%)*
27	Новосибирская область	283,1	302,6	19,5	6,89
28	Республика Башкортостан	285,9	302,4	16,5	5,77
29	Калужская область	286,2	302,4	16,2	5,66
30	г. Москва	288,9	300,4	11,5	3,98
31	Кировская область	286,6	299,9	13,3	4,64
32	Костромская область	283,2	299,3	16,1	5,69
33	Тверская область	293,0	299,3	6,3	2,15
34	Алтайский край	282,0	298,8	16,8	5,96
35	Ульяновская область	274,1	298,6	24,5	8,94
36	Курская область	287,2	298,2	11,0	3,83
37	Тамбовская область	290,4	298,0	7,6	2,62
38	Республика Хакасия	278,4	297,7	19,3	6,93
39	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	283,1	297,4	14,3	5,05
40	Белгородская область	290,8	297,1	6,3	2,17
41	Орловская область	279,6	296,9	17,3	6,19
42	Воронежская область	281,8	296,8	15,0	5,32
43	Смоленская область	277,0	296,7	19,7	7,11
44	Курганская область	272,4	296,4	24,0	8,81
45	Республика Мордовия	296,8	296,4	-0,4	-0,13
46	Республика Марий Эл	273,4	296,3	22,9	8,38
47	Кабардино-Балкарская Республика	288,4	296,3	7,9	2,74
48	Саратовская область	285,4	296,2	10,8	3,78
49	Омская область	284,5	295,6	11,1	3,90
50	Псковская область	279,7	295,3	15,6	5,58
51	Оренбургская область	286,5	295,3	8,8	3,07
52	Брянская область	296,0	294,6	-1,4	-0,47
53	Липецкая область	280,9	294,4	13,5	4,81
54	Ярославская область	267,1	293,9	26,8	10,03
55	Пермский край	279,1	293,4	14,3	5,12
56	Иркутская область	272,6	293,2	20,6	7,56
57	Волгоградская область	279,1	293,1	14,0	5,02
58	Свердловская область	277,6	292,5	14,9	5,37

Место	Субъект РФ	Средний срок ипотеки в январе 2023 года (месяцев)	Средний срок ипотеки в сентябре 2023 года (месяцев)	Изменение среднего срока (месяцев)*	Динамика среднего срока (%)*
59	Новгородская область	278,4	292,4	14,0	5,03
60	Калининградская область	282,7	292,3	9,6	3,40
61	Владимирская область	274,9	291,7	16,8	6,11
62	Красноярский край	273,5	291,1	17,6	6,44
63	Ненецкий автономный округ	295,9	290,9	-5,0	-1,69
64	Республика Алтай	272,3	290,8	18,5	6,79
65	Ямало-Ненецкий автономный округ	280,0	290,6	10,6	3,79
66	Республика Коми	268,7	290,1	21,4	7,96
67	Самарская область	275,0	289,0	14,0	5,09
68	Магаданская область	271,4	288,2	16,8	6,19
69	Республика Карелия	272,5	287,7	15,2	5,58
70	Архангельская область	268,6	287,3	18,7	6,96
71	Архангельская область без автономии	267,3	287,2	19,9	7,44
72	Вологодская область	270,3	287,0	16,7	6,18
73	Нижегородская область	269,0	285,8	16,8	6,25
74	Ивановская область	263,3	285,0	21,7	8,24
75	Камчатский край	270,2	284,3	14,1	5,22
76	Кемеровская область - Кузбасс	263,7	283,3	19,6	7,43
77	Амурская область	263,2	279,6	16,4	6,23
78	Республика Бурятия	253,1	279,5	26,4	10,43
79	Приморский край	260,2	278,3	18,1	6,96
80	Хабаровский край	264,1	278,1	14,0	5,30
81	Челябинская область	255,7	276,7	21,0	8,21
82	Мурманская область	258,7	275,6	16,9	6,53
83	Чукотский автономный округ	260,2	275,1	14,9	5,73
84	Забайкальский край	259,4	271,2	11,8	4,55
85	Еврейская автономная область	271,9	269,1	-2,8	-1,03
86	Республика Саха (Якутия)	256,9	268,6	11,7	4,55
87	Сахалинская область	268,4	267,7	-0,7	-0,26

* — в сентябре относительно января 2023 года (за девять месяцев).

Источник: сервис [Brobank.ru](https://brobank.ru). По данным, представленным на сайте ЦБ РФ.