

## Рейтинг регионов России по приросту ипотечных ставок в апреле 2023 года относительно декабря 2022

Место	Субъект РФ	Ставка в 2023 году* (% годовых)	Изменение ставки** (% годовых)	Динамика** (%)
1	Ненецкий автономный округ	9,38	3,98	73,70
2	Республика Адыгея (Адыгея)	8,26	3,25	64,87
3	Рязанская область	8,58	3,02	54,32
4	г. Санкт-Петербург	8,08	3,00	59,06
5	Краснодарский край	7,89	2,79	54,71
6	Ленинградская область	7,93	2,78	53,98
7	Кировская область	8,59	2,77	47,59
8	Псковская область	8,75	2,70	44,63
9	Республика Ингушетия	11,37	2,68	30,84
10	Новгородская область	8,71	2,67	44,21
11	Республика Мордовия	8,41	2,66	46,26
12	Смоленская область	9,17	2,60	39,57
13	Республика Калмыкия	8,56	2,57	42,90
14	Мурманская область	9,24	2,55	38,12
15	Еврейская автономная область	8,84	2,52	39,87
16	Московская область	8,70	2,51	40,55
17	Орловская область	8,96	2,42	37,00
18	г. Москва	8,55	2,38	38,57
19	Республика Дагестан	9,71	2,34	31,75
20	Курская область	8,60	2,34	37,38
21	г. Севастополь	8,77	2,33	36,18
22	Брянская область	8,99	2,30	34,38
23	Удмуртская Республика	7,93	2,27	40,11
24	Архангельская область	8,73	2,19	33,49
25	Саратовская область	9,56	2,18	29,54
26	Ивановская область	9,04	2,18	31,78
27	Архангельская область без автономии	8,70	2,13	32,42

Место	Субъект РФ	Ставка в 2023 году* (% годовых)	Изменение ставки** (% годовых)	Динамика** (%)
28	Чувашская Республика - Чувашия	8,44	2,08	32,70
29	Белгородская область	8,74	2,00	29,67
30	Ставропольский край	8,83	1,96	28,53
31	Волгоградская область	8,75	1,93	28,30
32	Пензенская область	8,05	1,92	31,32
33	Калужская область	8,87	1,91	27,44
34	Тамбовская область	8,70	1,88	27,57
35	Владимирская область	9,15	1,85	25,34
36	Липецкая область	8,73	1,84	26,71
37	Тульская область	8,68	1,83	26,72
38	Кабардино-Балкарская Республика	9,34	1,82	24,20
39	Ростовская область	8,51	1,80	26,83
40	Республика Хакасия	8,29	1,75	26,76
41	Камчатский край	9,07	1,71	23,23
42	Карачаево-Черкесская Республика	9,78	1,69	20,89
43	Тверская область	8,71	1,67	23,72
44	Курганская область	9,00	1,65	22,45
45	Республика Татарстан (Татарстан)	8,45	1,63	23,90
46	Республика Коми	8,96	1,62	22,07
47	Омская область	9,17	1,58	20,82
48	Астраханская область	8,40	1,49	21,56
49	Кемеровская область - Кузбасс	9,24	1,48	19,07
50	Республика Башкортостан	8,71	1,47	20,30
51	Ульяновская область	8,50	1,43	20,23
52	Чеченская Республика	11,43	1,40	13,96
53	Самарская область	9,25	1,40	17,83
54	Оренбургская область	9,08	1,39	18,08
55	Ямало-Ненецкий автономный округ	9,17	1,36	17,41
56	Республика Марий Эл	8,71	1,34	18,18
57	Республика Карелия	8,71	1,33	18,02
58	Чукотский автономный округ	8,14	1,33	19,53
59	Нижегородская область	8,78	1,32	17,69

Место	Субъект РФ	Ставка в 2023 году* (% годовых)	Изменение ставки** (% годовых)	Динамика** (%)
60	Челябинская область	8,95	1,31	17,15
61	Костромская область	8,54	1,31	18,12
62	Республика Северная Осетия - Алания	8,91	1,28	16,78
63	Пермский край	8,76	1,27	16,96
64	Красноярский край	8,94	1,24	16,10
65	Воронежская область	8,51	1,23	16,90
66	Республика Алтай	9,26	1,19	14,75
67	Томская область	8,69	1,18	15,71
68	Сахалинская область	7,23	1,15	18,91
69	Вологодская область	8,90	1,13	14,54
70	Республика Крым	8,25	1,12	15,71
71	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	8,62	1,10	14,63
72	Алтайский край	8,77	1,03	13,31
73	Тюменская область	8,49	1,02	13,65
74	Ярославская область	8,23	0,97	13,36
75	Республика Саха (Якутия)	6,30	0,97	18,20
76	Калининградская область	8,42	0,86	11,38
77	Республика Бурятия	6,90	0,86	14,24
78	Иркутская область	9,21	0,84	10,04
79	Новосибирская область	8,33	0,83	11,07
80	Хабаровский край	7,74	0,83	12,01
81	Свердловская область	8,38	0,78	10,26
82	Тюменская область без автономий	8,00	0,76	10,50
83	Приморский край	6,64	0,45	7,27
84	Республика Тыва	8,43	0,44	5,51
85	Магаданская область	6,62	0,42	6,77
86	Забайкальский край	7,03	0,41	6,19
87	Амурская область	6,37	0,29	4,77

\* по апреля 2023 года.

\*\* относительно декабря 2022 года.

Источник: сервис [Brobank.ru](https://brobank.ru). По данным, представленным на сайте ЦБ РФ.