

Рейтинг регионов России по средневзвешенной ставке по ипотеке в феврале 2023 года

| Место | Субъект РФ | Ставка в январе (% годовых) | Ставка в феврале (% годовых) | Изменение ставки (% годовых) | Динамика (%) |
|-------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| 1 | Чукотский автономный округ | 7,46 | 5,54 | -1,92 | -25,74 |
| 2 | Республика Саха (Якутия) | 5,90 | 6,07 | 0,17 | 2,88 |
| 3 | Амурская область | 6,00 | 6,16 | 0,16 | 2,67 |
| 4 | Сахалинская область | 6,72 | 6,18 | -0,54 | -8,04 |
| 5 | Приморский край | 6,11 | 6,52 | 0,41 | 6,71 |
| 6 | Краснодарский край | 6,18 | 6,68 | 0,50 | 8,09 |
| 7 | Республика Адыгея (Адыгея) | 6,31 | 6,78 | 0,47 | 7,45 |
| 8 | Республика Бурятия | 7,39 | 6,95 | -0,44 | -5,95 |
| 9 | Ленинградская область | 6,69 | 7,02 | 0,33 | 4,93 |
| 10 | Забайкальский край | 7,29 | 7,23 | -0,06 | -0,82 |
| 11 | г. Санкт-Петербург | 6,66 | 7,25 | 0,59 | 8,86 |
| 12 | Магаданская область | 6,90 | 7,28 | 0,38 | 5,51 |
| 13 | Еврейская автономная область | 7,78 | 7,36 | -0,42 | -5,40 |
| 14 | Псковская область | 8,08 | 7,39 | -0,69 | -8,54 |
| 15 | Хабаровский край | 7,44 | 7,48 | 0,04 | 0,54 |
| 16 | Новгородская область | 7,89 | 7,50 | -0,39 | -4,94 |
| 17 | Республика Мордовия | 7,69 | 7,52 | -0,17 | -2,21 |
| 18 | Пензенская область | 7,71 | 7,54 | -0,17 | -2,20 |
| 19 | Удмуртская Республика | 7,06 | 7,66 | 0,60 | 8,50 |
| 20 | Чувашская Республика - Чувашия | 8,13 | 7,68 | -0,45 | -5,54 |
| 21 | г. Севастополь | 7,44 | 7,70 | 0,26 | 3,49 |
| 22 | Рязанская область | 6,98 | 7,71 | 0,73 | 10,46 |
| 23 | Республика Калмыкия | 8,35 | 7,76 | -0,59 | -7,07 |
| 24 | г. Москва | 7,71 | 7,83 | 0,12 | 1,56 |
| 25 | Республика Хакасия | 8,10 | 7,84 | -0,26 | -3,21 |
| 26 | Республика Крым | 7,31 | 7,85 | 0,54 | 7,39 |

| Место | Субъект РФ | Ставка в январе (% годовых) | Ставка в феврале (% годовых) | Изменение ставки (% годовых) | Динамика (%) |
|-------|--|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| 27 | Тюменская область без автономий | 7,58 | 7,90 | 0,32 | 4,22 |
| 28 | Ростовская область | 7,51 | 7,91 | 0,40 | 5,33 |
| 29 | Брянская область | 7,95 | 7,95 | 0,00 | 0,00 |
| 30 | Курская область | 7,87 | 8,00 | 0,13 | 1,65 |
| 31 | Кировская область | 7,89 | 8,03 | 0,14 | 1,77 |
| 32 | Орловская область | 8,30 | 8,04 | -0,26 | -3,13 |
| 33 | Белгородская область | 8,21 | 8,05 | -0,16 | -1,95 |
| 34 | Московская область | 7,89 | 8,07 | 0,18 | 2,28 |
| 35 | Республика Татарстан (Татарстан) | 7,99 | 8,07 | 0,08 | 1,00 |
| 36 | Калининградская область | 8,44 | 8,17 | -0,27 | -3,20 |
| 37 | Воронежская область | 8,33 | 8,18 | -0,15 | -1,80 |
| 38 | Астраханская область | 8,52 | 8,22 | -0,30 | -3,52 |
| 39 | Архангельская область без автономии | 8,25 | 8,23 | -0,02 | -0,24 |
| 40 | Архангельская область | 8,18 | 8,24 | 0,06 | 0,73 |
| 41 | Новосибирская область | 8,15 | 8,29 | 0,14 | 1,72 |
| 42 | Ярославская область | 7,99 | 8,31 | 0,32 | 4,01 |
| 43 | Пермский край | 8,29 | 8,31 | 0,02 | 0,24 |
| 44 | Республика Марий Эл | 8,51 | 8,31 | -0,20 | -2,35 |
| 45 | Томская область | 8,17 | 8,32 | 0,15 | 1,84 |
| 46 | Ульяновская область | 8,46 | 8,33 | -0,13 | -1,54 |
| 47 | Свердловская область | 8,26 | 8,39 | 0,13 | 1,57 |
| 48 | Тверская область | 7,99 | 8,40 | 0,41 | 5,13 |
| 49 | Тюменская область | 8,12 | 8,40 | 0,28 | 3,45 |
| 50 | Калужская область | 8,67 | 8,43 | -0,24 | -2,77 |
| 51 | Костромская область | 8,19 | 8,44 | 0,25 | 3,05 |
| 52 | Ставропольский край | 8,35 | 8,45 | 0,10 | 1,20 |
| 53 | Республика Коми | 8,55 | 8,45 | -0,10 | -1,17 |
| 54 | Липецкая область | 8,50 | 8,46 | -0,04 | -0,47 |
| 55 | Смоленская область | 8,27 | 8,47 | 0,20 | 2,42 |
| 56 | Нижегородская область | 8,30 | 8,48 | 0,18 | 2,17 |
| 57 | Волгоградская область | 7,75 | 8,49 | 0,74 | 9,55 |
| 58 | Ханты-Мансийский автономный округ - Югра | 8,38 | 8,51 | 0,13 | 1,55 |

| Место | Субъект РФ | Ставка в январе (% годовых) | Ставка в феврале (% годовых) | Изменение ставки (% годовых) | Динамика (%) |
|-------|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------|
| 59 | Кабардино-Балкарская Республика | 9,32 | 8,51 | -0,81 | -8,69 |
| 60 | Владимирская область | 8,49 | 8,57 | 0,08 | 0,94 |
| 61 | Ивановская область | 8,29 | 8,58 | 0,29 | 3,50 |
| 62 | Курганская область | 8,79 | 8,59 | -0,20 | -2,28 |
| 63 | Республика Башкортостан | 8,47 | 8,63 | 0,16 | 1,89 |
| 64 | Тамбовская область | 7,82 | 8,65 | 0,83 | 10,61 |
| 65 | Вологодская область | 8,72 | 8,65 | -0,07 | -0,80 |
| 66 | Тульская область | 8,41 | 8,67 | 0,26 | 3,09 |
| 67 | Омская область | 8,93 | 8,71 | -0,22 | -2,46 |
| 68 | Алтайский край | 8,66 | 8,72 | 0,06 | 0,69 |
| 69 | Ненецкий автономный округ | 6,89 | 8,74 | 1,85 | 26,85 |
| 70 | Республика Карелия | 8,61 | 8,74 | 0,13 | 1,51 |
| 71 | Республика Дагестан | 8,70 | 8,78 | 0,08 | 0,92 |
| 72 | Республика Северная Осетия - Алания | 9,04 | 8,78 | -0,26 | -2,88 |
| 73 | Камчатский край | 8,37 | 8,82 | 0,45 | 5,38 |
| 74 | Республика Алтай | 8,04 | 8,86 | 0,82 | 10,20 |
| 75 | Красноярский край | 8,86 | 8,86 | 0,00 | 0,00 |
| 76 | Мурманская область | 8,15 | 8,89 | 0,74 | 9,08 |
| 77 | Самарская область | 8,79 | 8,92 | 0,13 | 1,48 |
| 78 | Иркутская область | 9,05 | 8,99 | -0,06 | -0,66 |
| 79 | Челябинская область | 8,90 | 9,01 | 0,11 | 1,24 |
| 80 | Саратовская область | 8,84 | 9,11 | 0,27 | 3,05 |
| 81 | Оренбургская область | 9,17 | 9,12 | -0,05 | -0,55 |
| 82 | Ямало-Ненецкий автономный округ | 8,64 | 9,21 | 0,57 | 6,60 |
| 83 | Кемеровская область - Кузбасс | 8,95 | 9,24 | 0,29 | 3,24 |
| 84 | Республика Тыва | 9,48 | 9,61 | 0,13 | 1,37 |
| 85 | Карачаево-Черкесская Республика | 9,56 | 9,75 | 0,19 | 1,99 |
| 86 | Республика Ингушетия | 8,80 | 10,29 | 1,49 | 16,93 |
| 87 | Чеченская Республика | 10,95 | 11,30 | 0,35 | 3,20 |

Источник: сервис Brobank.ru. По данным, представленным на сайтах ЦБ РФ.