

Рейтинг регионов России по средневзвешенной ставке ипотеки в январе 2023 года

Место	Субъект РФ	Ставка в декабре 2022 года (% годовых)	Ставка в январе 2023 года (% годовых)	Изменение ставки (% годовых)	Динамика (%)
1	Чеченская Республика	10,03	10,95	0,92	9,17
2	Карачаево-Черкесская Республика	8,09	9,56	1,47	18,17
3	Республика Тыва	7,99	9,48	1,49	18,65
4	Кабардино-Балкарская Республика	7,52	9,32	1,80	23,94
5	Оренбургская область	7,69	9,17	1,48	19,25
6	Иркутская область	8,37	9,05	0,68	8,12
7	Республика Северная Осетия - Алания	7,63	9,04	1,41	18,48
8	Кемеровская область - Кузбасс	7,76	8,95	1,19	15,34
9	Омская область	7,59	8,93	1,34	17,65
10	Челябинская область	7,64	8,90	1,26	16,49
11	Красноярский край	7,70	8,86	1,16	15,06
12	Саратовская область	7,38	8,84	1,46	19,78
13	Республика Ингушетия	8,69	8,80	0,11	1,27
14	Самарская область	7,86	8,79	0,93	11,83
15	Курганская область	7,35	8,79	1,44	19,59
16	Вологодская область	7,77	8,72	0,95	12,23
17	Республика Дагестан	7,37	8,70	1,33	18,05
18	Калужская область	6,96	8,67	1,71	24,57
19	Алтайский край	7,74	8,66	0,92	11,89
20	Ямало-Ненецкий автономный округ	7,81	8,64	0,83	10,63
21	Республика Карелия	7,38	8,61	1,23	16,67
22	Республика Коми	7,34	8,55	1,21	16,49
23	Астраханская область	6,91	8,52	1,61	23,30
24	Республика Марий Эл	7,37	8,51	1,14	15,47
25	Липецкая область	6,89	8,50	1,61	23,37
26	Владимирская область	7,30	8,49	1,19	16,30

Место	Субъект РФ	Ставка в декабре 2022 года (% годовых)	Ставка в январе 2023 года (% годовых)	Изменение ставки (% годовых)	Динамика (%)
27	Республика Башкортостан	7,24	8,47	1,23	16,99
28	Ульяновская область	7,07	8,46	1,39	19,66
29	Калининградская область	7,56	8,44	0,88	11,64
30	Тульская область	6,85	8,41	1,56	22,77
31	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	7,52	8,38	0,86	11,44
32	Камчатский край	7,36	8,37	1,01	13,72
33	Республика Калмыкия	5,99	8,35	2,36	39,40
34	Ставропольский край	6,87	8,35	1,48	21,54
35	Воронежская область	7,28	8,33	1,05	14,42
36	Орловская область	6,54	8,30	1,76	26,91
37	Нижегородская область	7,46	8,30	0,84	11,26
38	Ивановская область	6,86	8,29	1,43	20,85
39	Пермский край	7,49	8,29	0,80	10,68
40	Смоленская область	6,57	8,27	1,70	25,88
41	Свердловская область	7,60	8,26	0,66	8,68
42	Архангельская область без автономии	6,57	8,25	1,68	25,57
43	Белгородская область	6,74	8,21	1,47	21,81
44	Костромская область	7,23	8,19	0,96	13,28
45	Архангельская область	6,54	8,18	1,64	25,08
46	Томская область	7,51	8,17	0,66	8,79
47	Мурманская область	6,69	8,15	1,46	21,82
48	Новосибирская область	7,50	8,15	0,65	8,67
49	Чувашская Республика - Чувашия	6,36	8,13	1,77	27,83
50	Тюменская область	7,47	8,12	0,65	8,70
51	Республика Хакасия	6,54	8,10	1,56	23,85
52	Псковская область	6,05	8,08	2,03	33,55
53	Республика Алтай	8,07	8,04	-0,03	-0,37
54	Тверская область	7,04	7,99	0,95	13,49
55	Ярославская область	7,26	7,99	0,73	10,06
56	Республика Татарстан (Татарстан)	6,82	7,99	1,17	17,16
57	Брянская область	6,69	7,95	1,26	18,83
58	Московская область	6,19	7,89	1,70	27,46

Место	Субъект РФ	Ставка в декабре 2022 года (% годовых)	Ставка в январе 2023 года (% годовых)	Изменение ставки (% годовых)	Динамика (%)
59	Новгородская область	6,04	7,89	1,85	30,63
60	Кировская область	5,82	7,89	2,07	35,57
61	Курская область	6,26	7,87	1,61	25,72
62	Тамбовская область	6,82	7,82	1,00	14,66
63	Еврейская автономная область	6,32	7,78	1,46	23,10
64	Волгоградская область	6,82	7,75	0,93	13,64
65	г. Москва	6,17	7,71	1,54	24,96
66	Пензенская область	6,14	7,71	1,57	25,57
67	Республика Мордовия	5,75	7,69	1,94	33,74
68	Тюменская область без автономий	7,24	7,58	0,34	4,70
69	Ростовская область	6,71	7,51	0,80	11,92
70	Чукотский автономный округ	6,81	7,46	0,65	9,54
71	г. Севастополь	6,44	7,44	1,00	15,53
72	Хабаровский край	6,91	7,44	0,53	7,67
73	Республика Бурятия	6,04	7,39	1,35	22,35
74	Республика Крым	7,13	7,31	0,18	2,52
75	Забайкальский край	6,62	7,29	0,67	10,12
76	Удмуртская Республика	5,66	7,06	1,40	24,73
77	Рязанская область	5,56	6,98	1,42	25,54
78	Магаданская область	6,20	6,90	0,70	11,29
79	Ненецкий автономный округ	5,40	6,89	1,49	27,59
80	Сахалинская область	6,08	6,72	0,64	10,53
81	Ленинградская область	5,15	6,69	1,54	29,90
82	г. Санкт-Петербург	5,08	6,66	1,58	31,10
83	Республика Адыгея (Адыгея)	5,01	6,31	1,30	25,95
84	Краснодарский край	5,10	6,18	1,08	21,18
85	Приморский край	6,19	6,11	-0,08	-1,29
86	Амурская область	6,08	6,00	-0,08	-1,32
87	Республика Саха (Якутия)	5,33	5,90	0,57	10,69

Источник: сервис [Brobank.ru](https://brobank.ru). По данным, представленным на сайтах ЦБ РФ.