

Рейтинг регионов России по изменению среднего чека ипотеки в 2022 году относительно 2021

Место	Субъект РФ	Средний чек* (рублей)	Динамика (%)**	Изменение (рублей)**
1	Краснодарский край	4 118 743,70	46,19	1 301 373,11
2	Республика Адыгея (Адыгея)	3 605 128,21	47,05	1 153 487,19
3	Московская область	5 536 611,36	24,65	1 094 839,89
4	Ленинградская область	4 453 143,10	32,49	1 092 066,51
5	г. Санкт-Петербург	5 298 932,38	24,65	1 047 941,30
6	Республика Ингушетия	2 022 801,30	102,75	1 025 136,39
7	г. Москва	7 434 159,50	14,89	963 616,63
8	Республика Калмыкия	3 940 687,57	29,87	906 378,19
9	Рязанская область	3 221 327,53	34,68	829 467,22
10	Белгородская область	3 270 728,82	31,93	791 654,41
11	Магаданская область	4 088 359,79	22,57	752 806,35
12	Ставропольский край	3 186 162,40	30,62	746 871,30
13	Республика Татарстан (Татарстан)	3 321 536,61	28,79	742 472,60
14	Курская область	3 198 526,56	30,02	738 458,59
15	Калининградская область	3 417 302,45	27,54	737 888,23
16	Ростовская область	3 166 962,33	30,28	736 158,48
17	Чувашская Республика - Чувашия	2 960 867,18	32,26	722 122,90
18	Республика Северная Осетия - Алания	3 235 183,00	28,56	718 690,95
19	Амурская область	4 081 569,26	21,32	717 354,55
20	Республика Саха (Якутия)	4 413 795,48	19,18	710 439,05
21	г. Севастополь	4 043 321,30	21,15	705 927,88
22	Ненецкий автономный округ	3 758 974,36	22,85	699 220,40
23	Тверская область	3 239 882,41	26,77	684 236,39
24	Карачаево-Черкесская Республика	3 058 391,93	28,73	682 493,09
25	Калужская область	3 534 125,60	23,81	679 716,57
26	Липецкая область	3 043 647,20	28,57	676 266,11
27	Новосибирская область	3 400 932,05	24,61	671 594,94

Место	Субъект РФ	Средний чек* (рублей)	Динамика (%)**	Изменение (рублей)**
28	Псковская область	2 905 717,15	29,84	667 846,21
29	Воронежская область	3 009 477,43	28,27	663 306,55
30	Ярославская область	2 902 392,25	29,14	654 895,44
31	Чукотский автономный округ	4 437 978,56	17,23	652 264,27
32	Ульяновская область	2 736 597,15	30,26	635 644,43
33	Республика Крым	3 434 101,97	22,52	631 144,53
34	Саратовская область	2 868 946,34	28,18	630 709,71
35	Пензенская область	2 912 585,24	27,54	628 904,63
36	Нижегородская область	3 191 236,08	24,49	627 809,65
37	Красноярский край	3 285 036,64	23,55	626 083,17
38	Республика Карелия	3 068 269,04	25,53	624 084,13
39	Тамбовская область	3 019 270,92	25,92	621 456,27
40	Волгоградская область	2 914 778,98	26,51	610 871,54
41	Ивановская область	2 904 713,41	26,60	610 272,92
42	Забайкальский край	3 447 392,71	21,25	604 298,50
43	Самарская область	2 846 138,84	26,63	598 489,40
44	Камчатский край	4 109 106,29	16,80	591 065,05
45	Владимирская область	2 960 342,88	24,94	590 888,07
46	Еврейская автономная область	3 196 624,47	22,64	590 067,10
47	Омская область	3 045 301,15	23,90	587 410,50
48	Новгородская область	2 860 319,52	25,76	585 878,67
49	Алтайский край	2 649 498,77	28,31	584 526,40
50	Кировская область	2 525 899,40	30,04	583 560,88
51	Ямало-Ненецкий автономный округ	4 119 434,26	15,71	559 370,74
52	Республика Мордовия	3 040 324,00	22,33	554 921,21
53	Брянская область	3 001 995,76	22,38	549 039,21
54	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	3 658 803,52	17,63	548 283,10
55	Тульская область	3 331 941,03	19,64	546 982,98
56	Смоленская область	2 909 825,03	23,13	546 536,68
57	Республика Марий Эл	2 490 157,15	27,56	538 028,35
58	Республика Бурятия	3 263 274,08	19,71	537 299,67
59	Томская область	3 137 003,31	20,65	536 812,19
60	Тюменская область	3 549 648,76	17,74	534 836,76

Место	Субъект РФ	Средний чек* (рублей)	Динамика (%)**	Изменение (рублей)**
61	Мурманская область	3 301 338,43	19,33	534 754,37
62	Астраханская область	3 015 334,95	21,42	531 990,60
63	Тюменская область без автономий	3 190 317,05	19,44	519 268,28
64	Кемеровская область - Кузбасс	2 772 756,95	22,94	517 442,22
65	Архангельская область	3 034 409,83	20,20	509 872,15
66	Архангельская область без автономий	3 010 501,55	20,08	503 320,43
67	Орловская область	2 871 231,92	20,54	489 326,84
68	Костромская область	2 608 874,74	22,63	481 384,70
69	Приморский край	4 117 138,64	12,99	473 358,22
70	Республика Хакасия	2 766 539,20	20,59	472 377,85
71	Вологодская область	2 587 304,35	21,27	453 800,51
72	Иркутская область	3 089 803,64	17,09	450 984,10
73	Хабаровский край	3 748 109,64	13,65	450 181,51
74	Удмуртская Республика	2 587 656,28	21,02	449 475,12
75	Республика Башкортостан	2 779 789,50	19,10	445 777,37
76	Республика Коми	2 853 573,04	17,57	426 441,55
77	Оренбургская область	2 550 817,44	20,04	425 801,13
78	Свердловская область	2 953 484,69	15,93	405 778,54
79	Пермский край	2 581 615,69	18,12	396 044,32
80	Челябинская область	2 296 368,61	19,54	375 419,01
81	Сахалинская область	4 560 464,63	7,37	312 875,30
82	Республика Алтай	2 470 820,19	12,21	268 820,19
83	Курганская область	2 131 977,98	11,43	218 616,64
84	Кабардино-Балкарская Республика	2 534 585,64	5,17	124 676,60
85	Чеченская Республика	1 108 525,60	8,35	85 381,46
86	Республика Дагестан	3 044 530,71	-4,08	-129 481,36
87	Республика Тыва	2 949 748,74	-6,56	-207 245,55

* За 12 месяцев 2022 года (общая сумма оформленной ипотеки, деленная на количество договоров).

** Относительно того же показателя за весь 2021 год.

Источник: сервис [Brobank.ru](https://brobank.ru). По данным, представленным на сайте ЦБ РФ.